कार्यालय
क्रमांक...26.....दिनांक...1/1/09...

राजस्थान सरकार
राजस्व (ग्रुप–6) विभाग

प0क:–14(1)राज–6/2005 जयपुर,दिनांक:– 31/12/08

चेयरमैन,
अखिल भारतीय तकनीकी शिक्षा परिषद,
सातंवी मंजिल, चन्द्रलोक बिल्डिंग, जनपथ,
नई दिल्ली–110001

विषय:–राजस्थान के पिछड़ें (Lagging) क्षेत्रों में स्थापित इन्जिनियरिंग कॉलेजो की मान्यता के सबंध में।

महोदय,

उपरोक्त विषयान्तर्गत निवेदन है कि राज्य सरकार द्वारा लिये गये निर्णय के अनुसार कई संस्थाओं को पिछड़े (Lagging) क्षेत्रों में, निजी भागीदारी के आधार पर निजी निवेशकों को इन्जिनियरिंग कॉलेज स्थापित करने हेतू 25 वर्ष की लीज अवधि पर भूमि आवंटित की गई है। इनमें से कुछ संस्थाओं ने यह आवेदन किया है कि अखिल भारतीय तकनीकी शिक्षा परिषद, नई दिल्ली केवल उन्हीं संस्थाओं को मान्यता प्रदान करेगी जिनके पास 30 वर्ष या इससे अधिक की अवधि के लिये भूमि का आवंटन है।

इन संस्थाओं को भूमि आवंटन की अवधि 30 वर्ष किये जाने का निर्णय लिया जा चुका है तदानुसार अधिसूचना जारी कराई जा रही है। ऐसी स्थिति में कृपया इन संस्थाओं को मान्यता प्रदान कराने के सबंध में समुचित कार्यवाही करने का श्रम करें।

भवदीय

उप शासन सचिव

प्रतिलिपि:–निम्न को सूचनार्थ प्रेषित है:–

1. निजी सचिव, प्रमुख शासन सचिव, तकनीकी शिक्षा, शासन सचिवालय, जयपुर।
2. सचिव, जी.डी.सिघीं शिक्षा संस्थान, 51, गौरव नगर, सिविल लाईन्स जयपुर।
3. सचिव, ज्ञान रमन चेरिटेबल ट्रस्ट, आबू रोड़, जिला–सिरोही।

उप शासन सचिव
31/12/08

For Deepshikha Kala Sansthan

12 NOV 2008

- LEASE DEED -

This lease deed made on the 24 day of 12-2008 between the Government of the state of Rajashtan hereinafter called. " the Lessor " which expression shall unless excluded by subject or context, include his successors in office and permitted assigns of the on part and DEEPSHIKHA KALA SANSTHAN THROUGH Prem surana presedent mansarover jaipur Dis. jaipur (hereinafter called "The lessee" which expression shall. excluded by subject or context include his successors assigns) of the other part.

Where the Leassee has applied to the Leassor for allottment of unoccupied Government land. described in schedule hareto the purpose for Education.This land in village Dhamoter teh Pratapgarh in khara no. 582 majaring Measuring 39.86 hcr.out of this 4 hectare [10 acre] land is alloted to this sosity society in TSP Rurel area.

And whereas the lessee has agreed to grant lease of the said land to the lassee for a period of 25 years on the terms and conditions hareinafter appearing.

Now this DEED witnesses as follows-

01- That in pursuance of the aforesaid agreement. The lessor hereby demises to the Lessee the said land to held the same upto the Lessee frome 24 day of 12 ,2008 for a period of 25 years.

02- That the parties hereto mutually agree as follows.

(a) That the allottment shall be free of cost.

(b) That the term of lease shall be made for a period of 25 years.

For Deepshikha Kala Sansthan प्रमाणित

After the expiry of period of 25 years the lassor may review the position and if the land is being used for the purpose for which it was allotted and is necessary for that purposr the term may be renewed for another term of 25 years.

(c) That the land shall be used strictly for the purpose for which it is allotted and the construction of the building for which the land is allotted shall be started within 18 month of allottment.

Provided that land for the conctruction of an education Building may also be used for an other purpose connected with the Educational perpose

(d) The building conctruction started on such land shall be used for the benifit of the public and there shall be no malafide transfer to any member or members of the family of donee to whom allottment is made.

(e) That in the event of any breach of the aforesaid condition. The land shall revert to the state Government alongwith the conscturuction thereon without any claim for compensation.

On witnesses the parties hereto have signed this deed on the day and year first above written.

Signed by the Lessee..... For Deepshikha Kala Sansthan Secretary

Signed by..... जिला कलेक्टर, For and behalf प्रतापगढ़ (राज.) Government.

WITNESS-

1- ----------

2- ----------

WITNESS-

1----------

2----------

प्रमाणित

For Deepshikha Kala Sansthan

हस्ताक्षर फोटो अंगूठा

सक्त श्री / श्रीमती / सुश्री (Executant)
1-DISTRICT COLLECTOR/STATE GOVARNMENT OF RAJASTHAN

हस्ताक्षर फोटो अंगूठा

सक्त श्री / श्रीमती / सुश्री (Executant)
1-DISTRICT COLLECTOR/STATE GOVARNMENT OF RAJASTHAN
Age:0, Caste-
Ocu.-SERVICE
R/O-PRATAPGARH

(And Claimant)
1-DEEPSHIKHA KALA SANSTHAN THROUGH/PREM SURANA PRESEDENT MANSAROV
Age:0, Caste-0
Ocu.-0
R/O--ER JAIPUR

ने लेखपत्र Lease Deed (more than equal to 20 Years)
को पढ़ सुन व समझकर निष्पादन करना स्वीकार किया।

उक्त निष्पादन कर्ता की पहचान
1. श्री / श्रीमती / सुश्री VIDDHYADHAR
पुत्र / पुत्री / पत्नी श्री MAGHA उम्र 0 वर्ष
जाति JAT व्यवसाय SERVICE
निवासी LACHHAMANGARH DIS.SIKAR

2 श्री / श्रीमती / सुश्री JAGDISH PRASAD
पुत्र / पुत्री / पत्नी श्री BHANARAM उम्र 0 वर्ष
जाति JAT व्यवसाय
निवासी LACHHAMANGARH DIS.SIKAR ने की है जिनके

समस्त हस्ताक्षर एवं अंगूठा के निशान मेरे समक्ष लिये गये हैं।

(2008005322) उप पंजीयक, PRATAPGARH
(Lease Deed (more than equal to 20 Years))

आज दिनांक 24/12/2008 को
पुस्तक संख्या 1 जिल्द संख्या 354
में पृष्ठ संख्या 57 क्रम संख्या 2008004486 पर
पंजिबद्ध किया गया तथा अतिरिक्त
पुस्तक संख्या 1 जिल्द संख्या 601
के पृष्ठ संख्या 7 से 10 पर
चस्पा किया गया।

(2008005322) उप पंजीयक, PRATAPGARH
(Lease Deed (more than equal to 20 Years))

For Deepshikha Kala Sansthan

8735 100 डिपसीखा कला सत्यान, जयपुर उदयपुर

स्टाम्प क्रमांक ----> ------नाम- ऐस सुराणा

पिता/पत्नी:- ------जाति------आयु---

निवासी- ------ग्रह-जयपुर जयपुर जिला-जयपुर पेशा-साहू

वासते डिपसीखा दिनांक 19/12/2008

हस्ते ------

विधाघर

आज दिनांक 24 माह December सन् 2008 को 15:09 बजे

श्री / श्रीमती / सुश्री DISTRICT COLLECTOR पुत्र / पुत्री / पत्नी श्री STATE GOVARNMENT OF RAJ.

उम्र 0 वर्ष, जाति ------ व्यवसाय SERVICE

निवासी PRATAPGARH

ने मेरे सम्मुख दस्तावेज पंजीयन हेतु प्रस्तुत किया।

हस्ताक्षर प्रस्तुतकर्ता (2008005322)

हस्ताक्षर उप पंजीयक, PRATAPGARH

(Lease Deed (more than equal to 20 Years))

रसीद नं0 2008003386 दिनांक 24/12/2008

पंजीयन, शुल्क, रू0 0/

प्रतिलिपि शुल्क रू0 100/-

पृष्ठांकन, शुल्क, रू0 0/-

अन्य शुल्क रू0 0/-

कमी स्टाम्प शुल्क रू0 0/

कुल योग रू0 100/-

(2008005322) उप पंजीयक, PRATAPGARH

(Lease Deed (more than equal to 20 Years))

धारा 54 के तहत प्रमाण-पत्र

प्रमाणित किया जाता है कि इस विक्रय पत्र की मालियत रूपये 0 मानते हुए इस पर देय कमी मुद्रांक राशि 0 पर कमी पंजीयन शुल्क रूपये 0 कुल रूपये 100 जरिये रसीद संख्या 2008003386 दिनांक 24/12/2008 में जमा किये गये है।

अतः दस्तावेज को रूपये 0 के मुद्रांकों पर निष्पादित माना जाता है।

(2008005322) उप पंजीयक, PRATAPGARH

(Lease Deed (more than equal to 20 Years))

For Deepshikha

Sub Registrar
PRATAPGARH
(Rule 75 & 77)
FEE RECEIPT

Fee Sr. No. : 2008003386 Dated : 24/12/2008
Presenter Name : DISTRICT COLLECTOR Face Value : 0
Presenter Address : PRATAPGARH
Document Type : Lease Deed (more than equal to 20 Years)
Claimant Name : DEEPSHIKHA KALA SANSTHAN THROUGH. -RK JAIPUR
Document S.No. : 2008005322 Stamp Value : 100

Ordinary Registration Fee	: 0	Commission Fee	: 0
Copy/Scanning/Inspection Fee	: 100	Custody Fee	: 0
Fee for Memorandom u/s 64-67	: 0	Miscellaneous Fee	: 0
Certified Copying Fee u/s 57	: 0	Stamp Duty Cash	: 0
Translation Fee us/s 62	: 0		
Late Fee u/s 25-34	: 0		

TOTAL : 100

Amount Rs. One Hundred

Cashier

Sub Registrar, PRATAPGARH

राजस्थान - सरकार

कार्यालय ग्राम पंचायत, धमोतर

पंस.प्रतापगढ़, जिला-प्रतापगढ़ (राज.)

क्रमांक 9P/01 दिनांक 23/1/09

अनापत्ति/भवन निर्माण स्वीकृति पत्र

यह प्रमाणित किया जाताहै कि ग्राम धमोतर में दीप स्कूल कला संस्थान जयपुर को आवंटित भूमी आ.न. 582 रकबा 39.86 है. किस्म चारागोर में से 4.00 है. (10 एकड़) भूमी पर संलग्न नक्शे के अनुसार भवन निर्माण कार्य की स्वीकृती ग्रामपंचायत धमोतर द्वारा दी जातीहै। उक्त भूमी का वर्णित शैक्षणीक प्रयोजनार्थ किया गया है। उक्त भूमी पर नियमानुसार भवन निर्माण करने पर ग्रामपंचायत धमोतर को कोई आपत्ति नहीं है।

अतः उक्त भूमीपर ग्रामपंचायत धमोतर द्वारा दीप कला संस्थान जयपुर को इंजीनियरिंग कॉलेज भवन निर्माण भूमी आवंटन शर्तों के आधिन करने की स्वीकृती जारी की जातीहै।

For Deepshikha Kala Sansthan

President

कैलाशीचन्द्र मीणा

(सरपंच)

ग्राम पंचायत धमोतर

प्रतापगढ़

कार्यालय उपखण्ड तहसीलदार प्रतापगढ़ जिला प्रतापगढ़

क्र.सं./ 09 /

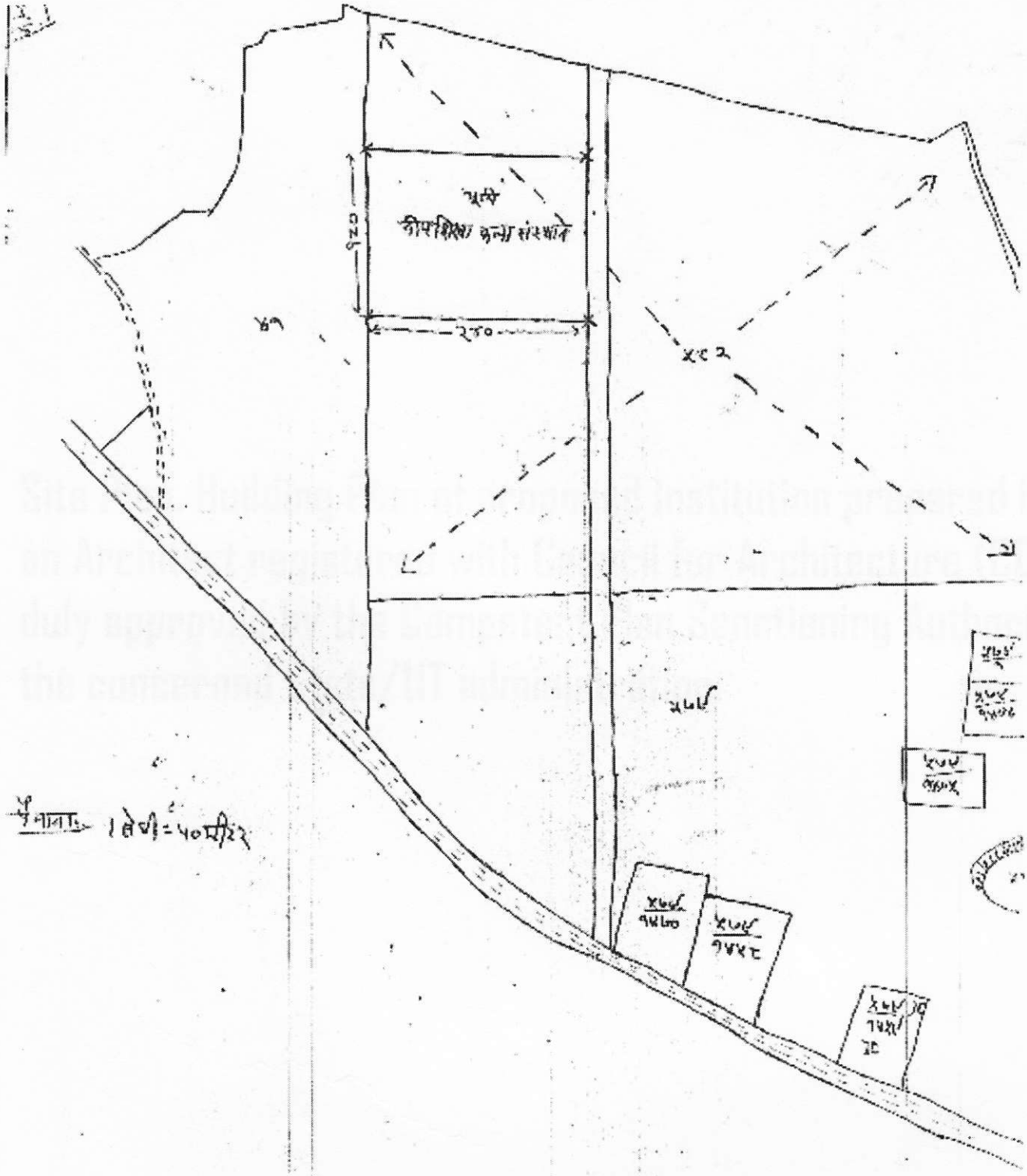
दि. 22/11/2019

प्रमाणपत्र

यह प्रमाणित किया जाता है कि ग्राम धामोतर पटवार मण्डल धामोतर तहसील प्रतापगढ़ जिला प्रतापगढ़ का गांव होकर ग्रामीण क्षेत्र मे आता है ।

तहसीलदार
प्रतापगढ़ जिला-प्रतापगढ़ (राज.)

For Uniformity Use Section


प्रस्ताव
सीपशिल्प कला संस्थान
१२०
२४०
४८२
४८४
४८५
४८५/१४८०
४८५/१४८२
४८५/१४८४
४८५/१४८५
४८५/१४८६
४८५/१४८७
४८५/१४८८
४८५/१४८९
४८५/१४९०
४८५/१४९१
४८५/१४९२
४८५/१४९३
४८५/१४९४
४८५/१४९५
४८५/१४९६
४८५/१४९७
४८५/१४९८
४८५/१४९९
४८५/१५००
४८५/१५०१
४८५/१५०२
४८५/१५०३
४८५/१५०४
४८५/१५०५
४८५/१५०६
४८५/१५०७
४८५/१५०८
४८५/१५०९
४८५/१५१०
४८५/१५११
४८५/१५१२
४८५/१५१३
४८५/१५१४
४८५/१५१५
४८५/१५१६
४८५/१५१७
४८५/१५१८
४८५/१५१९
४८५/१५२०
४८५/१५२१
४८५/१५२२
४८५/१५२३